NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Gemeinderates** am **Dienstag, dem 26.09.2023**

im **Gemeindeamt - Sitzungssaal.**

Beginn: 19:00 h

Ende: 20:12 h

Die Einladung erfolgte am 20.09.2023 mittels Kurrende und email.

Von den Mandatären waren anwesend:

1. Bgm. Ludwig DELTL
2. Vizebgm. DI Walter VOCK
3. GGR Eva ROULA
4. GGR Günther KUSSMANN
5. GGR Walter LITZENBERGER
6. GGR Julia NEIDHART-HERMANN
7. GGR Rudolf MAYER
8. GR Gabriele STEPANOY
9. GR Johann PRIKOWITSCH
10. GR DI Philipp WEISER
11. GR Susanne FISCHER
12. GR Helmut GRUBER
13. GR Ing. Norbert RUTKA
14. GR Irene NEUMAYR-TKADLEC
15. GR Erich SIMON
16. GR Peter NEKOLAR
17. GR Matthias BENDA
18. GR Karl PAGATSCH
19. GR Jacqueline FISCHER, BEd
20. GR Christine TAUSEND
21. GR Christoph TRENZ
22. GGR Achim WÖRNER
23. GR Andreas GRUBER
24. GR DI Michael MACHEK
25. GR Franz SCHALLER
26. GR Gertrude RANDAK
27. GGR Mag. Dr. Paul EBHART
28. GR Mag. Silvia EBHART
29. GR Alfred KREUZER
30. GR DI (FH) Brigitte GHARBI
31. GR Gerald ZANJAT
32. GR Nico SCHRANZ

Nicht anwesend waren:

33. GR Sabine KIENBERGER entschuldigt

Schrifführer(in):

Roland Paschinger/Doris Bischetsrieder

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Dringlichkeitsantrag

1. Der Gemeinderatsklub der SPÖ stellt folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge den Tagesordnungspunkt „Änderung ABO-Veranstaltung“ als Punkt 16.1. (Veranstaltung) sowie den diesbezüglichen Engagementvertrag in den nicht öffentlichen Sitzungsteil unter Punkt 26 in die Tagesordnung aufnehmen.

Der Antrag liegt dem Protokoll bei. Die Begründung kann daraus entnommen werden.

Der Dringlichkeitsantrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen** und der Tagesordnungspunkt „Änderung ABO-Veranstaltung“ als Punkt 16.1. (Veranstaltung) sowie den diesbezüglichen Engagementvertrag in den nicht öffentlichen Sitzungsteil unter Punkt 26 in die Tagesordnung aufgenommen.

1.) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2023 ist den Klubs spätestens mit der Einladung zur heutigen Sitzung in Ablichtung zugegangen. Es ist ein Austauschblatt allen Klubs zugegangen, indem im Tagesordnungspunkt 19 der Antragsteller richtiggestellt wurde. Da keine Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung eingelangt sind gilt das Protokoll als genehmigt und es wird von GR Gabriele STEPANOY für die SPÖ, von GR Andreas GRUBER für die ÖVP, von GR Mag. Silvia EBHART für „Für Strasshof – Dr. Ehart“ und von GR Gerald ZANJAT für die GRÜNEN unterfertigt.

Die Gemeinderätinnen der FPÖ waren bei der Gemeinderatsitzung am 27.06.2023 nicht anwesend und es wird daher für diese Fraktion nicht unterfertigt.

2.) Vereinbarung Gemdat - k5 next

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung der Vereinbarung zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen**.

Es soll für die Gemeindeverwaltung die neue Softwaregeneration k5 Next von der Fa. Gemdat, 2100 Korneuburg, angeschafft werden. Diese Software ersetzt Schritt um Schritt die bisherige Software in den Bereichen Meldeamt, Wahl und später auch Bauamt und Buchhaltung. Aufgrund des vorliegenden Angebots **beschließt der Gemeinderat einstimmig** mit der Firma Gemdat die Vereinbarung für die neue Software. Der Vertrag liegt dem Protokoll in Kopie bei.

3.) Straßenbaumaßnahmen Maulbeerallee - Auftragsvergabe

Es werden die Arbeiten zur Befestigung der westlichen Nebenflächen von der Maulbeerallee 9 bis zur Hötzendorfstraße benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 64.512,43 exkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die ARGE Porr – Held & Francke mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

4.) Straßenbeleuchtung Maulbeerallee - Auftragsvergabe

Es wird die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Maulbeerallee zwischen der Mozartstraße und der Hötzendorfstraße und von der der Kreuzung Maulbeerallee bis zur Hötzendorfstraße 120 benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 43.823,06 exkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Firma Franz Schrottmeyer GmbH mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

5.) Kindergarten Maulbeerallee - Erweiterung

5.1.) Vordachkonstruktion - Auftragsvergabe

Es wurde für die Erweiterung des Kindergartens Maulbeerallee eine Vordachkonstruktion ausgeschrieben.

Aufgrund der vorliegenden Angebote und des vom Ziviltechnikerbüro BRAND erstellten Prüfberichtes mit Vergabevorschlag **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, den Bestbieter, Fa. Binder, Gaweinstal, zum Anbotspreis von **€ 18.913,20 inkl. MWST**, mit der Durchführung der ausgeschrieben Arbeiten zu beauftragen.

5.2.) Bewässerungsanlage - Auftragsvergabe

Es wurde für die Erweiterung des Kindergartens Maulbeerallee die Bewässerungsanlage ausgeschrieben.

Aufgrund der vorliegenden Angebote und des vom Ziviltechnikerbüro BRAND erstellten Prüfberichtes mit Vergabevorschlag **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, den Bestbieter, Fa. Gartengestaltung Frohner e.U, 2231 Strasshof an der Nordbahn, zum Anbotspreis von **€ 23.400,00 inkl. MWST**, mit der Durchführung der ausgeschrieben Arbeiten zu beauftragen.

6.) Zubau Schulcampus - Generalplanerleistungen

Es werden für die Erweiterung des Schulcampus Generalplanerleistungen benötigt. Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Firma Brand Zivilingenieure und Architekten zur Angebotssummen von € 362.112,00 exkl. MWSt. mit den Generalplanerleistungen zu beauftragen.

7.) Grundsatzbeschluss §15 Liegenschaftsteilungsgesetz

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **fasst der Gemeinderat mit 29 Pro-Stimmen zu 3 Stimmenthaltungen** den Grundsatzbeschluss hinsichtlich §15 Liegenschaftsteilungsgesetz:

„Der Bürgermeister in seiner Eigenschaft als Baubehörde I. Instanz wird grundsätzlich ermächtigt, namens der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn separat für Grundstücke und Grundstücksreste im Sinne des § 15 Liegenschaftsteilungsgesetzes für das Grundbuchsgericht bestimmte Amtsbestätigungen auszustellen, wonach der

Gemeinderat die Zuschreibung der in § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz angeführten Grundstücke oder Grundstücksreste zum öffentlichen Gut grundsätzlich genehmigt hat, weil diese Grundstücke oder Grundstücksreste dem Gemeingebrauch dienen und daher als öffentliches Gut gewidmet und in dieses übernommen werden. Weiters wird der Bürgermeister ermächtigt, zu beurkunden, dass Dienstbarkeiten, die an solchen Grundstücken für öffentliche Ver- und Entsorgungsleitungen eingeräumt sind, aufrecht bleiben sollen.“

Stimmenthaltungen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)

8.) Fördervertrag Energieeffiziente Bauweise - Kindergarten Maulbeerallee

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf die Verlesung des Vertrages zu verzichten, da dieser allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, den Förderungsvertrag für das Projekt Neubau in energieeffizienter Bauweise abgeschlossen zwischen der Bundesministerin für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH und der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn zu unterzeichnen.

Der Vertrag liegt dem Protokoll in Kopie bei.

9.) Partnerschaftsübereinkommen Kinderbetreuungseinrichtung

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf die Verlesung des Übereinkommens zu verzichten, da dieses allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, dass dem Protokoll beiliegenden Partnerschaftsübereinkommen betreffend den Betrieb einer Kinderbetreuungseinrichtung für Kleinkinder, abgeschlossen zwischen der Service Mensch GmbH/Volkshilfe NÖ, 2700 Wr. Neustadt und der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn zu unterzeichnen.

10.) Kauf- und Treuhandverträge

10.1.) Teilfläche 4 von GSt.Nr. 11/254

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung des Kauf- und Treuhandvertrages zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurden.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** sowohl den Kaufvertrag als auch den Treuhandvertrag mit den Ehegatten Sabine und Andreas Reif, Mozartstraße 3, 2231 Strasshof an der Nordbahn, zum **Gesamtkaufpreis von € 62.100,00 inkl. Aufschließungsergänzungsabgabe** zu unterzeichnen.

Die Verträge liegen dem Protokoll in Kopie bei.

10.2.) Teilfläche 3 von GSt.Nr. 11/254

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung des Kauf- und Treuhandvertrages zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurden.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** sowohl den Kaufvertrag als auch den Treuhandvertrag mit den Ehegatten Renate und Erich Kröll, Mozartstraße , 2231 Strasshof an der Nordbahn, zum **Gesamtkaufpreis von € 65.090,00 inkl. Aufschließungsergänzungsabgabe** zu unterzeichnen. Die Verträge liegen dem Protokoll in Kopie bei.

10.3.) Teilfläche 2+5 von GSt.Nr. 11/254

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung des Kauf- und Treuhandvertrages zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurden.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** sowohl den Kaufvertrag als auch den Treuhandvertrag mit den Ehegatten Helga und Johann Wolf, Holiczerstraße 106, 2231 Strasshof an der Nordbahn, zum **Gesamtkaufpreis von € 130.410,00 inkl. Aufschließungsergänzungsabgabe** zu unterzeichnen.

Die Verträge liegen dem Protokoll in Kopie bei.

11.) Marktstandsgebühren für Wochenmarkt

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, auf die Einhebung von Marktstandsgebühren für den Wochenmarkt zu verzichten.

12.) 2. Apotheke - Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über den Stand zur Errichtung einer 2. Apotheke in Strasshof.

13.) Bericht Jugendgemeinderat

Die Jugendgemeinderätin GGR Julia Neidhart erläutert dem Gemeinderat den aktuellen Jugendbericht. Der gegenständliche Jugendbericht liegt dem Protokoll bei.

14.) Stadterhebung

Der Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat, dass der Antrag auf Stadterhebung beim Amt der NÖ Landesregierung eingebracht werden soll.

GGR Mag. Dr. Ebhart stellt den Antrag, dass über die Frage ob Strasshof Stadtgemeinde werden soll – sprich zur Stadt erhoben wird – eine Volksbefragung mit folgendem Wortlaut: „Soll Strasshof zur Stadt erhoben werden JA oder NEIN“ angeordnet wird.

Der Antrag wird mit **3 Pro-Stimmen zu 26 Gegenstimmen und 3 Stimmenthaltungen abgelehnt.**

Gegenstimmen:	SPÖ (21)
	ÖVP (5)
Stimmenthaltungen:	GRÜNE (2)
	FPÖ (1)

Über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat** nun mit **29 Pro-Stimmen zu 3 Stimmenthaltungen**, den Antrag auf Stadterhebung nun offiziell beim Amt der NÖ Landesregierung einzubringen.

Stimmenthaltungen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)

15.) Bericht des Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 12.09.2023

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Andreas Gruber, informiert den Gemeinderat über die am 12.09.2023 durchgeführte Gebarungsprüfung, bei der es keinerlei Beanstandungen gab.

Der Bürgermeister berichtet, dass er das Protokoll zur Kenntnis genommen hat.

16.) Nachtragsvoranschlag 1/2023

Der Entwurf des Nachtragsvoranschlages **Nr. 1** für das Haushaltsjahr 2023 wurde gemäß der NÖ Gemeindeordnung und der VRV ordnungsgemäß, unter Beachtung der Grundsätze der Veranschlagung, erstellt und lag 2 Wochen hindurch, und zwar vom 06.09.2023 bis 20.09.2023 während der Amtsstunden beim Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Die Möglichkeit der Einsichtnahme war an der Anschlagtafel öffentlich kundgemacht.

Nach Erörterung des Nachtragvoranschlages 01/2023 durch den Vizebürgermeister **beschließt der Gemeinderat mit 29 Pro-Stimmen zu 3 Gegenstimmen**, den Nachtragsvoranschlag Nr. 01/2023 in vorliegender Form.

Gegenstimmen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)

16.1.) Änderung ABO-Veranstaltung

Nach Erläuterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, eine Änderung bei der ABO-Veranstaltung am 13.06.2024, welche aufgrund eines Todesfalles erforderlich geworden ist.

13.06.2023 – Pia Baresch & Band im HdB

Der Schriftführer(in):

Der Bürgermeister:

GR SPÖ:

GR ÖVP:

GR „Für Strasshof – Dr. Ebhart“:

GR FPÖ:

GR GRÜNE: