

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Gemeinderates** am **Dienstag, dem 28.03.2023**

im **Gemeindeamt - Sitzungssaal.**

Beginn: 19:00 h

Ende: 20:15 h

Die Einladung erfolgte am 22.03.2023 mittels Kurrende und email.

Von den Mandatären waren anwesend:

1. Bgm. Ludwig DELTL
2. Vizebgm. DI Walter VOCK
3. GGR Eva ROULA
4. GGR Günther KUSSMANN
5. GGR Walter LITZENBERGER
6. GGR Julia NEIDHART-HERMANN
7. GGR Rudolf MAYER
8. GR Gabriele STEPANOY
9. GR Johann PRIKOWITSCH
10. GR DI Philipp WEISER
11. GR Susanne FISCHER
12. GR Helmut GRUBER
13. GR Ing. Norbert RUTKA
14. GR Irene NEUMAYR-TKADLEC
15. GR Erich SIMON
16. GR Matthias BENDA
17. GR Karl PAGATSCH
18. GR Jacqueline FISCHER, BEd
19. GR Christine TAUSEND
20. GR Christoph TRENZ
21. GGR Achim WÖRNER
22. GR Andreas GRUBER
23. GR DI Michael MACHEK
24. GR Franz SCHALLER
25. GR Gertrude RANDAK
26. GGR Mag. Dr. Paul EBHART
27. GR Mag. Silvia EBHART
28. GR Alfred KREUZER
29. GR Gerald ZANJAT
30. GR Nico SCHRANZ

Nicht anwesend waren:

- | | | |
|-----|---------------------------|--------------|
| 31. | GR Peter NEKOLAR | entschuldigt |
| 32. | GR DI (FH) Brigitte SLAMA | entschuldigt |
| 33. | GR Sabine KIENBERGER | entschuldigt |

Schrifführer(in):

Doris Bischetsrieder

Ing. Florian Zwesper

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

.) Dringlichkeitsantrag

Der Gemeinderatsklub der SPÖ stellt folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge den Tagesordnungspunkt „Ankauf Buswartehäuschen“ als Punkt 3.1 in die Tagesordnung aufnehmen.

Der Antrag liegt dem Protokoll bei. Die Begründung kann daraus entnommen werden.

Der Dringlichkeitsantrag wird vom **Gemeinderat einstimmig** angenommen und der Tagesordnungspunkt „Ankauf Buswartehäuschen“ als Punkt 3.1 in die Tagesordnung aufgenommen.

.) Absetzung

Der Tagesordnungspunkt 18 (Personalakt Nr. 4089) wird vor Beginn der Sitzung vom Bürgermeister gemäß § 46 GO abgesetzt.

1.) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 23.02.2023 ist den Klubs spätestens mit der Einladung zur heutigen Sitzung in Ablichtung zugegangen. Da keine Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung eingelangt sind gilt das Protokoll als genehmigt und es wird von GR Gabriele STEPANOY für die SPÖ, von GR Franz SCHALLER für die ÖVP, von GR Mag. Silvia EBHART für „Für Strasshof – Dr. Ebhart“ und von GR Gerald ZANJAT für die GRÜNEN unterfertigt. GR DI (FH) SLAMA und GR KIENBERGER waren nicht anwesend und daher wird für die FPÖ nicht unterfertigt.

2.) Abtretungsvertrag Parz.Nr. 28/394

Bürgermeister Deltl verlässt den Sitzungssaal.

Vizebürgermeister DI Walter Vock stellt den Antrag, der Gemeinderat möge gemäß § 47 (7) NÖGO, zur Erläuterung des Abtretungsvertrages Parz.Nr. 28/394 Herrn Mag. Michael Mendel als Auskunftsperson beiziehen.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat mit 24 Pro-Stimmen zu 3 Gegenstimmen und 2 Stimmenthaltungen angenommen.**

Gegenstimmen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)

Stimmenthaltungen: GRÜNE (2)

Der Vizebürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung des Abtretungsvertrages Parz.Nr. 28/394 zu verzichten, da dieser allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

GGR Dr. Ebhart stellt den Antrag, dass Anstelle des Abtretungsvertrages ein Kaufvertrag mit Herrn Deltl abgeschlossen wird, der zumindest einen Mischpreis unter Berücksichtigung einer Baulandwohngebietenkalkulation abbildet (denkbar wären € 180-220 je m²), da Herr Deltl niemals Eigentümer des Vertragsgegenstandes war und somit bei der damaligen Abtretung keinen Vermögensnachteil hatte. Der gegenständliche Abtretungsvertrag wäre eine ungerechtfertigte Bereicherung auf Kosten der Allgemeinheit!

Der Antrag wird mit **6 Pro-Stimmen zu 19 Gegenstimmen und 4 Stimmenthaltungen abgelehnt.**

Gegenstimmen: SPÖ (19)

Stimmenthaltungen: ÖVP GGR Wörner, GR Gruber, GR Machek und GR Randak (4)

Nach Erörterung und über Antrag des Vizebürgermeisters **beschließt der Gemeinderat mit 19 Pro-Stimmen zu 9 Gegenstimmen und 1 Stimmenthaltung**, den Grundabtretungsvertrag, abgeschlossen zwischen Herrn Ludwig Deltl, 2231 Strasshof und der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn.

Der gegenständliche Abtretungsvertrag liegt dem Protokoll in Kopie bei.

Gegenstimmen: ÖVP (4)
Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)
GRÜNE (2)

Stimmenthaltungen: ÖVP GR Gruber (1)

Bürgermeister Deltl kehrt in den Sitzungssaal zurück.

3.) Ankauf Schulmöbel VS - Auftragsvergabe

Es werden Schulmöbel für 3 Klassen in der Volksschule benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 43.981,92 inkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die benötigten Möbel bei der Firma Mayr Schulmöbel GmbH, 4644 Schamstein laut Angebot anzukaufen.

3.1) Ankauf Buswartehäuschen

Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 10.855,44 inkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Buswartehäuschen bei der Firma Ziegler Außenanlagen GmbH, 4844 Regau laut Angebot anzukaufen.

4.) Gemeindeamt Neu

4.1.) Umbau Tür Sitzungssaal – Auftragsvergabe

Es soll der Umbau der Türe im Sitzungssaal als Fluchtweg erfolgen. Aufgrund der vorliegenden Angebote und des vom Ziviltechnikerbüro Brand Zivilingenieure und Architekten erstellten Prüfberichtes mit Vergabevorschlag **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, die Firma Gebr. Walzl GmbH zur Anbotssumme von **€ 6.075,60 exkl. MWSt.** mit der Durchführung der ausgeschriebenen Arbeiten zu beauftragen.

4.2.) Erweiterung Bestuhlung Sitzungssaal - Auftragsvergabe

Es soll die Bestuhlung im Sitzungssaal erweitert werden. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 5.655,36 inkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die benötigten Stühle bei der Firma Arndesign, 1230 Wien anzukaufen.

4.3.) Umbau Empfang Durchreiche - Auftragsvergabe

Es soll der Umbau der Durchreiche im Empfang erfolgen. Aufgrund der vorliegenden Angebote und des vom Ziviltechnikerbüro Brand Zivilingenieure und Architekten erstellten Prüfberichtes mit Vergabevorschlag **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, die Firma Gebr. Walzl GmbH zur Anbotssumme von **€ 3.066,17 exkl. MWSt.** mit der Durchführung der ausgeschriebenen Arbeiten zu beauftragen.

4.4.) Umbau Zugang Teeküche EG - Auftragsvergabe

Es soll der Zugang zur Teeküche umgebaut werden. Aufgrund des vorliegenden Angebotes und des vom Ziviltechnikerbüro Brand Zivilingenieure und Architekten erstellten Prüfberichtes mit Vergabevorschlag **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, die Firma Gebr. Walzl GmbH zur Anbotssumme von **€ 2.702,00 exkl. MWSt.** mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

5.) Kaufvertrag Pilstl Holding GmbH

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung des Kaufvertrages Pilstl Holding GmbH zu verzichten, da dieser allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** den Kaufvertrag, betreffend den Grundstücksankauf für die Verlängerung des Geh- und Radweges Antoniusstraße/Hochwaldstraße abgeschlossen zwischen der Pilstl Holding GmbH, 4760 Raab und der Marktgemeinde Strasshof zu einem Gesamtkaufpreis von **€ 35.088,00** zu unterzeichnen.

Der gegenständliche Kaufvertrag liegt dem Protokoll bei.

6.) Straßenbau

6.1.) Geh- und Radweg Hochwaldstraße Planerleistungen und Bauaufsicht - Auftragsvergabe

Für den kombinierten Geh- und Radweg – Strasshof nach Gänserndorf Antoniusstraße/Hochwaldstraße werden die Planerleistungen inkl. Bauaufsicht benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 14.050,00 exkl. MWSSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** Herrn Ziviltechniker Dipl.-Ing. Franz Paikl mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.2.) Errichtung Geh- und Radweg Hochwaldstraße - Auftragsvergabe

Es werden die Arbeiten zur Errichtung des kombinierten Geh- und Radweges – Strasshof nach Gänserndorf Antoniusstraße/Hochwaldstraße benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 313.782,75 exkl. MWSSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die ARGE Porr – Held & Francke mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.3.) Errichtung Geh- und Radweg Schönkirchner Straße/Flugfeldstraße - Auftragsvergabe

Es werden die Arbeiten zur Errichtung des kombinierten Geh- und Radweges Schönkirchner Straße/Flugfeldstraße benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 425.845,88 exkl. MWSSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die ARGE Porr – Held & Francke mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.4.) Grabungsarbeiten Straßenbeleuchtung Geh- und Radweg Schönkirchner Straße/Flugfeldstraße - Auftragsvergabe

Es werden die Grabungsarbeiten zur Errichtung der Straßenbeleuchtung des Geh- und Radweges Flugfeldstraße benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 20.561,44 exkl. MWSSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die ARGE Porr – Held & Francke mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.5.) Errichtung Straßenbeleuchtung Geh- und Radweg Schönkirchner Straße und Flugfeldstraße - Auftragsvergabe

Es wird die Straßenbeleuchtung Geh- und Radweg Schönkirchner Straße/ Flugfeldstraße erweitert. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 77.705,98 exkl. MWSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Firma Franz Schrottmeyer GmbH mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.6.) Kindergarten Neusiedlerstraße Errichtung Dreiradbahn - Auftragsvergabe

Es werden die Arbeiten zur Errichtung einer Dreiradbahn im Kindergarten Neusiedlerstraße benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 14.644,46 exkl. MWSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die ARGE Porr – Held & Francke mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

6.7.) Errichtung Straßenbeleuchtung Bealska- und Ludwenkogasse - Auftragsvergabe

Es wird die Straßenbeleuchtung Bealskagasse und Ludwenkogasse ausgebaut und erneuert. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 48.522,63 exkl. MWSt., beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Firma Franz Schrottmeyer GmbH mit der Durchführung der Arbeiten zu beauftragen.

7.) Grundsatzbeschluss Grundstückskauf bzw. -tausch für Geh- und Radweg Schönkirchner Straße - Flugfeldstraße

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** den Grundsatzbeschluss zu fassen, die für die Errichtung des Geh- und Radweges Schönkirchner Straße/Flugfeldstraße erforderlichen Grundstücksteile anzukaufen bzw. abzutauschen.

8.) Kostenbeteiligung Vermessung und Erstellung Bestandsplan Kleingartenanlage ÖBB Föhrenwald

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig** für die Vermessung und Erstellung eines Bestandsplanes Kleingartenanlage ÖBB Föhrenwald eine Kostenbeteiligung in der Höhe von € 3.393,60 zu übernehmen.

9.) Finanzierung Autismus-Assistenz für Volks- und Europamittelschule

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, die Finanzierung für die Autismus-Assistenz in der Volks- und in der Europamittelschule in der Höhe von € 47.850,00 pro Schuljahr zu übernehmen.

10.) Abtretungsvereinbarung Parz. Nr. 15/18

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung der Abtretungsvereinbarung Parz.Nr. 15/18 zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde.

Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen**.

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat mit 25 Pro-Stimmen und 5 Stimmenthaltung**, die Abtretungsvereinbarung Parz.Nr. 15/18, abgeschlossen zwischen EGW-NOE Erste gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft GmbH und Heimat Österreich gemeinnützige Wohnbau Gesellschaft mbH und der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn zu unterzeichnen.
Der gegenständliche Abtretungsvertrag liegt dem Protokoll in Kopie bei.

Stimmenthaltungen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)
GRÜNE (2)

11.) Denkmal Dr.-Lueger-Platz

11.1.) Ankauf Betonsitzbänke - Auftragsvergabe

Es werden für die Gestaltung des Dr.-Lueger-Platzes Betonsitzbänke benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 1.350,00 exkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** bei der Firma Stillfrieder Forst & Gartenbau KG die Bänke inkl. Lieferung und Aufstellung anzukaufen.

11.2.) Heckenbepflanzung - Auftragsvergabe

Es werden für die Gestaltung des Dr.-Lueger-Platzes Bepflanzungen benötigt. Aufgrund des vorliegenden Angebotes zur Anbotssumme von **€ 2.806,00 exkl. MWSt.**, **beschließt der Gemeinderat einstimmig** die Firma Stillfrieder Forst & Gartenbau KG mit der Bepflanzung zu beauftragen.

12.) Vereinbarung Hüpfburg OMV GmbH

Der Bürgermeister stellt den Antrag, auf die Verlesung der Vereinbarung mit der OMV zu verzichten, da diese allen Mandataren mit der Ladung in Kopie übermittelt wurde. Der Antrag wird vom **Gemeinderat einstimmig angenommen**.

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, die Vereinbarung abgeschlossen zwischen der OMV Austria Exploration & Production GmbH und der Marktgemeinde Strasshof an der Nordbahn betreffend unentgeltliche Zurverfügungstellung der Hüpfburg für den 30.08.2023 zu unterzeichnen. Die gegenständliche Vereinbarung wird dem Protokoll in Kopie beigelegt.

13.) Preisliste Ausschank Bundesheerangelobung

Nach Erörterung und über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat mit 25 Pro-Stimmen und 5 Stimmenthaltung**, die beiliegende Preisliste für die Ausschank bei der Bundesheerangelobung. Die Getränke werden von der Gemeinde bei der Firma Pochop auf Kommission angekauft. Die Vereine Laufclub, ASKÖ Strasshof, SPÖ und ÖVP werden die Getränke ausschenken. Der Reinerlös wird zu 4 gleichen Teilen an die 4 Vereine – als Dankeschön für die Mitwirkung – aufgeteilt. Die Preisliste wird dem Protokoll in Kopie beigelegt.

Stimmenthaltungen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)
GRÜNE (2)

14.) Bericht des Prüfungsausschusses über die Sitzung am 21.03.2023

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Andreas GRUBER, informiert den Gemeinderat über die am 21.03.2023 durchgeführte Gebarungsprüfung, bei der insbesondere der Rechnungsabschluss 2022 geprüft wurde und bei der es keine Beanstandungen gab.

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass er den Bericht zur Kenntnis genommen hat.

15.) Rechnungsabschluss 2022

Der Rechnungsabschluss 2022 wurde gemäß der VRV 2015, der NÖ Gemeindehaushaltsverordnung und der NÖ Gemeindeordnung ordnungsgemäß und rechtzeitig erstellt und ist zwei Wochen hindurch, vom 27. Februar 2023 bis einschließlich 13. März 2023 während der Amtsstunden beim Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Die Möglichkeit der Einsichtnahme war an der Amtstafel öffentlich kundgemacht. Erinnerungen zum Rechnungsabschluss wurden nicht eingebracht. Vizebürgermeister DI Walter Vock erläutert dem Gemeinderat den Rechnungsabschluss 2022.

Über Antrag des Vizebürgermeisters **beschließt der Gemeinderat 27 Pro-Stimmen und 3 Stimmenthaltung** den Rechnungsabschluss 2022 in vorliegender Form.

Stimmenthaltungen: Für Strasshof – Dr. Ebhart (3)

GR Prikowitsch verlässt den Sitzungssaal.

16.) Kinderabonnement - Veranstaltungen

Über Antrag des Bürgermeisters **beschließt der Gemeinderat einstimmig**, das Kinderabonnement 2023/2024 wie folgt:

08.10.2023 – Gernot Kranner „Die Bremer Stadtmusikanten“	HdB
19.11.2023 – Bernhard Fibich „Neue Advent-u. Weihnachtslieder“	HdB
24.03.2024 – Mitmachtheater Harlekin „Alles ist so bunt“	HdB
21.04.2024 – Theater Tabor „Pippi Langstrumpf“	HdB

Der Schriftführer(in):

Der Bürgermeister:

GR SPÖ:

GR ÖVP:

GR „Für Strasshof – Dr. Ebhart“:

GR FPÖ:

GR GRÜNE:
